

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	4,000円

2020年築の1LDKに空き予定登場 たっぷり収

角住戸,通風良好,電子ロック,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハピネスコート		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘北2丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス30分 高丘町農協 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	鉄骨2階建1階		
専有面積	45.46m ²	向き	南西
築年月	2020年9月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 消毒施工: 17,050円 [月次費用] 自治会費: 750円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 飲食店不可 単身可		
保証会社	必須 月額: 家賃総額の1% / 月々 初回: 保証料10000円		
備考			

情報更新日2025年12月15日

No.00000002026



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skypoint.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	