

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	3,000円

防音性の高いIRC造マンション

2 F以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面2室,南面バルコニー,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ダイヤモンド寿泉 407号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘北1丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス34分 大竹医院 バス停徒歩2分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(8畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	62.41㎡	向き	南西
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クッションフ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] FサポートPlus: 2,420円 自治会費: 500円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 家賃総額の1.5%/月々		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.0000001865



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	