

# FOR RENT

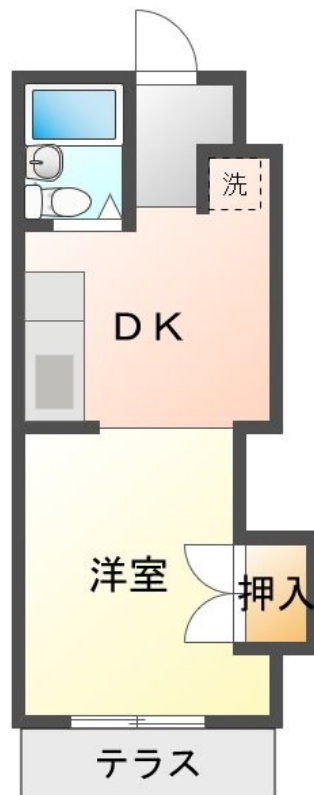
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 27,000円 | 2,000円 |

2 F 以上,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                                                               |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                 | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 葵西BASE                                                                                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区葵西6丁目                                                                                                                    |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東海) 浜松駅 バス40分 萩の原神社 バス停徒歩5分                                                                                                 |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                                                                   |      |    |
| 専有面積     | 24.05㎡                                                                                                                            | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1991年5月20日                                                                                                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 1000円/月 駐輪場                                                                                                                |      |    |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,カーテン付,ガス給湯,クッションフロア,シャワー,シューズボックス,トイレ                                                                               |      |    |
| その他費用    | [一時金] デジタルキーメンテナンス費用: 4,400円 内装工事費(家電有り): 77,000円 内装工事費(家電無し): 66,000円<br>[月次費用] 水道代: 2,500円 火災保険料: 1,000円 スカイポートサポートサービス: 1,320円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 エボスカード: 月額賃料合計の50%又は最低保証料15,000円、月額保証料賃料合計の1.5%又は                                                                              |      |    |
| 備考       |                                                                                                                                   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.0000001824

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |