

# FOR RENT

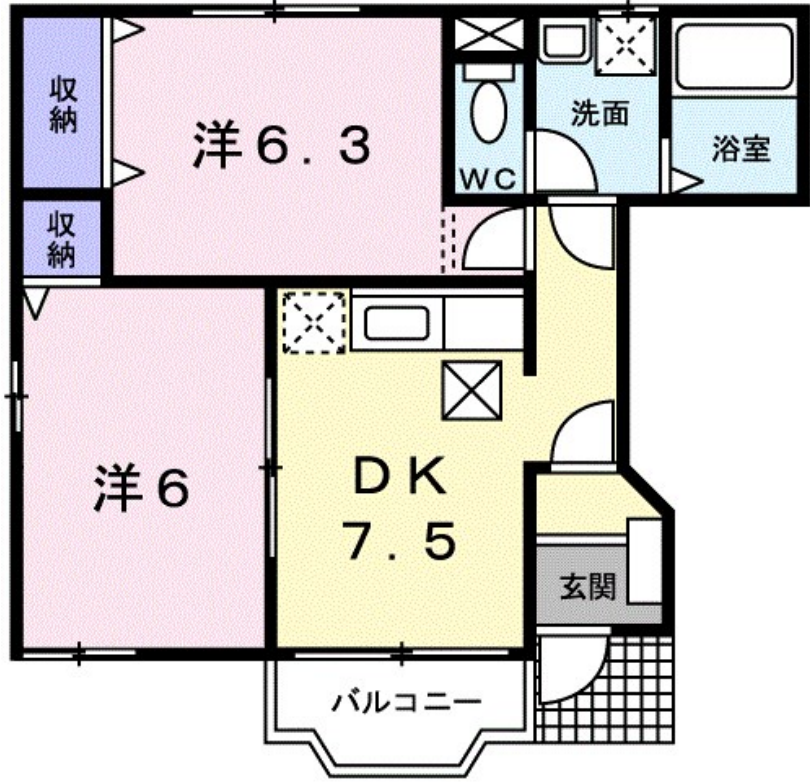
賃料	管理費等
39,500円	2,200円

角住戸,通風良好,2×4工法,駅まで平坦,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リバーサイド川久保 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区細江町中川		
交通	天竜浜名湖鉄道 岡地駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.34㎡	向き	東
築年月	2001年8月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 2200円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費:60,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町内会費:630円 24時間サポート:330円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(ハウズリーブ) 家賃総額の2.2%/月々 初回保証料22000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月20日

No.0000001770



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%