

FOR RENT

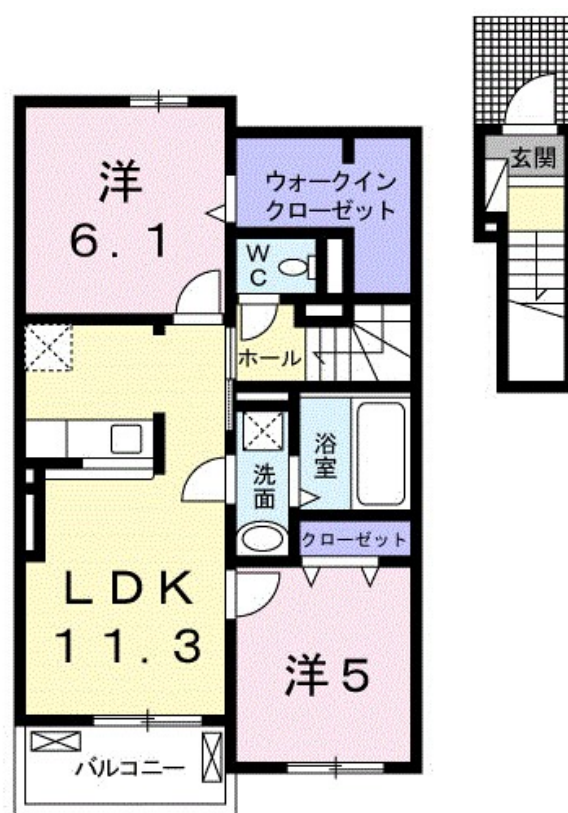
賃料	管理費等
66,000円	2,300円

2 F 以上,最上階,南面 2 室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2 × 4 工法,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8.6万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プリムローズ 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘西 3 丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス40分 瑞穂小学校 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	57.54㎡	向き	南西
築年月	2020年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 3300～4950円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費：70,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 町会費：650円 24時間サポート：330円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (ハウスリープ) 家賃総額の2.2% / 月々 初回保証料22000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.0000001743

お問合せ先



静岡県知事（7）第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東 1 丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	