

FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	3,000円

角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リバーサイドA 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西4丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス42分 萩野原橋 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(7畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	33.12㎡	向き	南東
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,押入		
その他費用	[一時金] 内装工事費:66,000円 鍵交換費用(シリンダー):13,200円 [月次費用] スカイポートサポートサービス:1,320円 自治会費:300円 火災保険:1,000円		
入居諸条件	二人相談 高齢者相談 単身限定 友人同士不可		
保証会社	必須 エボス:家賃総額の50%/初回 家賃総額の1.5%/月々		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月3日

No.000001696



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%