

FOR RENT

賃料	管理費等
29,000円	0円

当社管理物件,駅まで平坦,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンコーボネガタ 204号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区根堅		
交通	天竜浜名湖鉄道 岩水寺駅 徒歩8分 遠州鉄道 遠州岩水寺駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	18.2㎡	向き	南東
築年月	2006年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 2000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,フローリング,家電付,給湯,		
その他費用	[一時金] 内装工事費(家電付き): 77,000円 鍵交換費用: 11,000円 [月次費用] スカイポート株式会社: 1,320円 自治会費: 700円 水道料: 3,000円 火災保険: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボス: 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月11日

No.0000001695

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%