

# FOR RENT

賃料	管理費等
25,000円	2,000円

## 貴重な館山寺町のお部屋です

2F以上,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	館山寺ニューハイツ 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区館山寺町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス53分 馬渡 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(9畳) K(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	24.36㎡	向き	南西
築年月	1990年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 2000円/月 駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,		
その他費用	[一時金] 内装工事費(家電なし): 66,000円 内装工事費(家電あり): 77,000円 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] スカイポートサポートサービス: 1,320円 水道料: 2,500円 火災保険: 1,000円 自治会費: 400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボスカード: 家賃総額の50% / 初回(最低15,000円) 家賃総額の1.5% / 月々(最低300円)		
備考			

情報更新日2026年7月3日

No.0000001589

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

### スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%