

FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	3,300円

2 F 以上,オートロック,南面バルコニー,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	-	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	6.6万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アラモード		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス36分 初生町西 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(10.5畳) K(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	33㎡	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 300円 水道料: 3,300円		
入居諸条件	学生可 単身限定		
保証会社	必須(全保連) 家賃総額の30% / 初回 更新時10000円 / 年 月額手数料400円 + 税		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月20日

No.0000001349

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	