

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	4,000円

1フロア2住戸,2F以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,電子ロック,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランベルハウスB 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘北1丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス36分 高丘北会館東 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(5.3畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	57.85㎡	向き	南東
築年月	2020年6月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 53,900円 消毒施工料: 17,050円 [月次費用] 町内会費: 650円		
入居諸条件			
保証会社	必須 家賃総額の1% / 月々 初回保証料10000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月4日

No.0000001173

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	