

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

オートロック,モニタ付オートロック,南面バルコニー,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランストーク初生 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス37分 JA初生支店 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(8.9畳) K(3.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	30.16㎡	向き	南
築年月	2007年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,CATV,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クロ		
その他費用	[一時金] 契約一時金:80,000円 [月次費用] 定額水道料:3,300円 緊急サポート24:1,100円 自治会費:400円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料30,000円 家賃総額の2%/月々		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月28日

No.0000001132



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%