

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	3,000円

ディンプルキー,角住戸,南面2室,南面バルコニー,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポートヒルズ 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス2分 JA初生支店 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	35.3㎡	向き	南東
築年月	1990年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチンに窓, クッション		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 24時間サポート: 1,650円 自治会費: 570円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 月額: 1,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.0000001110

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	1%