

# FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	4,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,電子キー,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	AMUSE		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉南町		
交通	遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩7分 遠州鉄道 上島駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	41.32㎡	向き	南
築年月	2013年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,C,S,T,Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガス		
その他費用	[月次費用] 自治会費:1,000円 24時間サポート:1,000円 住宅保険:950円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 家賃総額の50%/初回 月額保証料800円 月額手数料300円+税/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月19日

No.0000001079

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%