

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 64,000円 | 4,000円 |

24時間緊急通報システム,オートロック,モニタ付オートロック,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | AMUSE | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区有玉南町 | | |
| 交通 | 遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩7分 遠州鉄道 上島駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4畳) LDK(11.9畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 41.32㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2013年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2026年5月上旬 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯,BS,C,S,T,Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガス | | |
| その他費用 | [月次費用] 自治会費:1,000円 24時間サポート:1,000円 住宅保険:950円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティー) 初回:賃料等総額50% 月額:800円 引落手数料:330円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月7日

No.000001079

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | |