

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	2,900円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,2×4工法,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8.8万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オベリスII 205号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西3丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス37分 葵西小学校入口 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	57.48㎡	向き	南西
築年月	2019年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エア		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費:90,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] ruumサポート:1,980円 町内会費:550円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須(ハウスリース) 家賃総額の2.5%/月々 初回保証料25000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月23日

No.0000000940

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39

TEL:053-414-5554

E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	