

FOR RENT

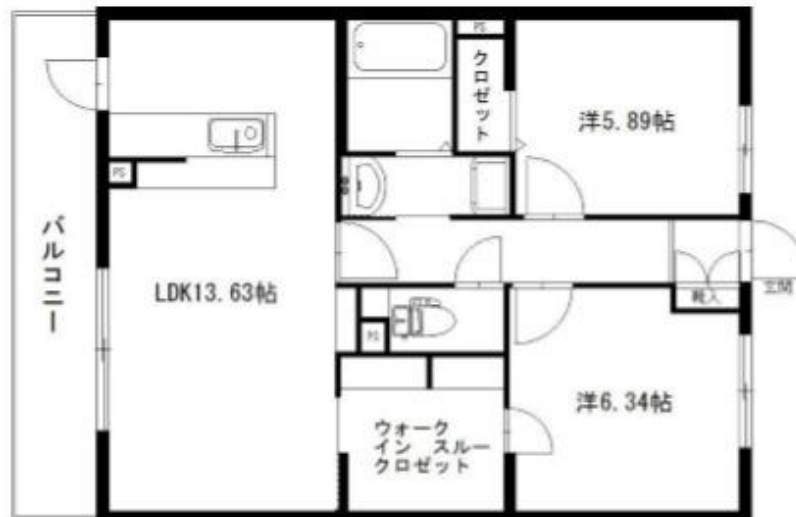
賃料	管理費等
76,000円	3,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	3万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	DUNE 401号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘北2丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス37分 市営高丘団地 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(5.8畳) 洋室(6.3畳) LDK(13.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	60.37㎡	向き	南東
築年月	2014年10月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C S, T V インターホン, ウォークスルークローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 130,000円 [月次費用] 緊急サポート: 1,100円 自治会費: 960円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 家賃総額の2% / 月々 初回保証料30,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月19日

No.0000000867

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	