

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	5,500円

2 F 以上,カードキー,最上階,上階無し,駅まで平坦,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセル 2 1 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉南町		
交通	遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩3分 遠州鉄道 さぎの宮駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(3.1畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.13㎡	向き	東
築年月	2019年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月25日
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯, グリル, ク		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 カードキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [月次費用] 町会費: 1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月次保証料: 月額賃料等 × 1.0% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.0000000831

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	