

—FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 93,000円 | 4,500円 |

2 F 以上,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,南西角住戸,南面 2 室,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                      |      |            |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                         | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                         | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート                                                                                      |      |            |
| 建物名・部屋番号 | グラシア                                                                                      |      |            |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区三方原町                                                                             |      |            |
| 交通       | 東海道本線（東海） 浜松駅 バス40分 三方原 バス停徒歩3分                                                           |      |            |
| 間取詳細     | LDK(13.7畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳)                                                                |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                               |      |            |
| 専有面積     | 68.38㎡                                                                                    | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2020年3月                                                                                   | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                         | 入居時期 | 2024年5月18日 |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可 駐輪場                                                                           |      |            |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, エアコン 2 台, カウンターキッチン, ガスコ                             |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 66,000円 カードキー: 13,200円 ICロック電池: 550円 入町費: 1,000円<br>[月次費用] 町会費: 1,000円 |      |            |
| 入居諸条件    |                                                                                           |      |            |
| 保証会社     | 必須 家賃総額の60% / 初回 更新時10000円 / 年                                                            |      |            |
| 備考       |                                                                                           |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日

No.0000000796

お問合せ先



静岡県知事（7）第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東 1 丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail : chintai@skyport.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |