

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	2,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,電子ロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	-	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	9万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ル・リオン初生 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス31分 小豆餅北 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	42.28㎡	向き	南
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:3,300円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 家賃総額の50% / 初回 月額保証料800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月10日

No.0000000765

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%