

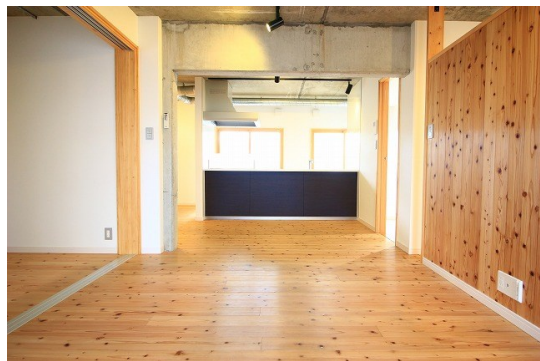
# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	0円

## フルリノベーションルーム

2面バルコニー,角住戸,通風良好,電子ロック,当社管理物件,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サントピア佐鳴台B棟		
物件所在地	静岡県浜松市中央区西伊場町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス11分 佐鳴台坂下 バス停徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	47.85㎡	向き	南西
築年月	1980年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
その他費用	[一時金] 内装工事費:77,000円 デジタルキーメンテナンス費用:4,400円 [月次費用] 効体・トサ・トサ・ビス:1,320円 火災保険:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エゴス:家賃総額の50%/初回 家賃総額の1.5%/月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

情報更新日2026年6月16日

No.000000657



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%