

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	0円

1フロア2住戸,ダブルロック,メゾネット,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ルーラルハウス B号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島3丁目		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩5分 遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(15.4畳) 洋室(7.2畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	83.5㎡	向き	南
築年月	2020年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月31日
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 35,200円 [月次費用] サポートサービス料: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 家賃総額の40% / 初回 家賃総額の1% / 月々		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.000000626



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	