

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	4,000円

角住戸,電子ロック,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレマチスA 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山4丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス40分 北やぶ入口 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	34.78㎡	向き	南
築年月	2015年10月	契約期間	1年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス給湯, グリル, システ		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費: 69,000円 鍵交換代: 6,600円 [月次費用] 自治会費: 250円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.2% / 月		
備考			

情報更新日2026年8月28日

No.0000000625

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	