

FOR RENT

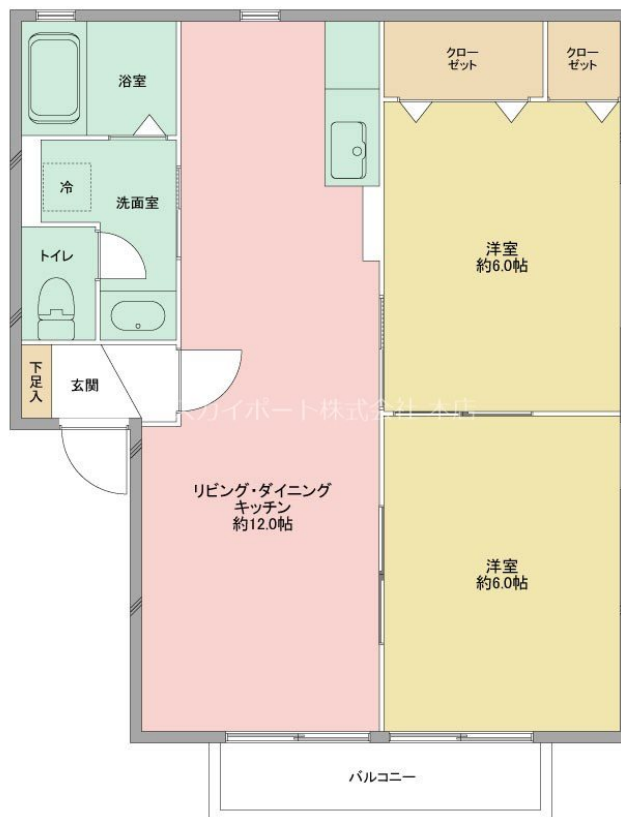
賃料	管理費等
59,000円	3,000円

1フロア2住戸,2F以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュールロッシュ 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉台3丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス26分 有玉団地 バス停徒歩7分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	51.96㎡	向き	南東
築年月	1999年10月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] 修繕負担金:70,000円 e住まいサポート初回登録料:3,850円 [月次費用] e住まいサポート:1,210円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本賃貸保証) 家賃総額の50%/初回 月々手数料1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.0000000613

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	