

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジュネス半田山 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山4丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス26分 半田山 バス停徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	その他2階建1階		
専有面積	34㎡	向き	南
築年月	1997年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月6日
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー付洗面台, バス・トイレ別, フローリング,		
その他費用	[一時金] 退去時ルームクリーニング費: 50,000円 自治会費/年: 3,000円 鍵交換費: 12,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 月額賃料50% 月額保証料2,750円		
備考			

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月17日

No.0000000225

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	